



beleidsnota 2012



zonnebeke

waar de toekomst een verleden heeft

Woord vooraf

Bij het begin van de bestuursperiode 2007-2012 maakten wij een beleidsplan op. In onze jaarlijkse beleidsnota kon u nalezen wat er uitgevoerd werd en hoe dit gebeurde. Wij zijn ondertussen aan het laatste jaar van deze legislatuur aangekomen; in deze brochure vindt u dan ook een volledig overzicht van de realisaties terug en de werken die nog in uitvoering zijn.

De Eerste Schepen
Franky Bryon
Franky.bryon@s-p-a.be

De Burgemeester
Dirk Cardoen
burgemeester@zonnebeke.be



Voetbalveld Beselare

Voetbalvelden en -infrastructuur

Een overzicht van wat er gerealiseerd werd:

- FC Passendale kreeg nieuwe kleedkamers, een tribune en er werd grond aangekocht voor de aanleg van een parking
- Bij het veld van BS Geluveld werd er een parking aangelegd
- In Beselare werd een tweede terrein aangelegd, verhuisde de kantine naar de cafetaria van de sporthal, kwamen er nieuwe kleedkamers en wordt er een tribune gebouwd.
- SC Zonnebeke kreeg een parking met 68 parkeerplaatsen en start binnenkort de bouw van de nieuwe kleedkamers. Er werd grond aangekocht voor een derde voetbalveld.



Voetbalveld Geluveld



Voetbalveld Passendale



Voetbalveld Zonnebeke

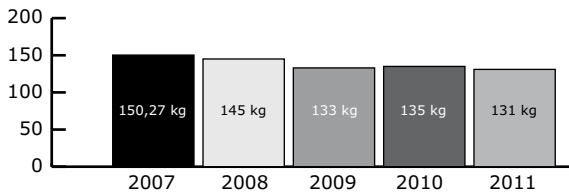
Zwerfvuilbusters aan de slag

Omdat we onze gemeente graag proper houden, sturen we in de paasvakantie telkens acht zwerfvuilbusters op pad. Jaar na jaar maken zij – bij het begin van de lente – onze bermen en straatkanten schoon. In de afgelopen 6 jaar (5 acties) werd er in totaal 23.020 kg (!) zwerfvuil geruimd. Het blijft een constante zorg!



Afvalberg kleiner

Via een aantal gerichte acties – sommige in samenwerking met de MIROM – proberen we de afvalberg van Zonnebeke te verminderen. En daar slagen wij in! In 2011 produceerden we gemiddeld zo'n 131 kg per inwoner. Daarmee zitten we een stuk onder het Vlaamse streefdoel (150 kg/inwoner).



Ook de kippenactie, 1 kip voor 1 euro, was dit jaar weer populair. Kippen zijn immers milieuvriendelijke afvalruimers. In totaal werden er deze legislatuur 3500 kippen voor de symbolische prijs van 1 euro aan de inwoners aangeboden. Als u weet dat één kip jaarlijks gemiddeld 50 kg restafval verorbert, dan werd er de afgelopen zes jaar 175 000 kg op een ecologische manier verwerkt. Bovendien kregen de deelnemers er nog een gratis lekker ei bovenop!



Investeren gemeentelijk onderwijs Zonnebeke

De gemeente heeft de voorbije jaren sterk geïnvesteerd in de gemeentelijke basisscholen de Zonnebloem in Zonnebeke en de Regenboog in Geluveland. Bij de verbouwing en uitbreiding van beide scholen werd bijzondere aandacht besteed aan rationeel energiegebruik o.a. via zonnepanelen, dubbele beglazing, een nieuwe verwarmingsinstallatie, verlaagde plafonds, De scholen volgen ook de technologische vernieuwingen op de voet. Zo kregen de klassen digitale bordes en werd in beide scholen een computerklas met 24 PC's geïnstalleerd.



Betaalbaar wonen in Zonnebeke

Volgende woonprojecten werden gerealiseerd:

- De Weegbrug in Zonnebeke,
- de Statiestraat in Passendale,
- de Geluwestraat in Beselare,
- het oud-gemeentehuis in Passendale
- de 6 sociale appartementenwoningen op de site van de vroegere parochiezaal in Geluveland.

Verder zijn gepland:

- een sociaal woonproject op de oude spoorweg van 5 koopwoningen, 2 woonblokken van resp. 11 en 14 woonegelegenheden in de Albertstraat
- een sociaal woonproject op de site van de voormalige café de Hertog van Brabant van 7 huurwoningen
- Op de locatie Ter Berken in de G. Gezellelaan komt er naast een verkaveling van 13 percelen ook een sociaal woonproject van De Mandel van 6 woonegelegenheden (2 in koppelwoningen en 4 in woonblok).

Met een belasting op leegstand en op onbebouwde percelen willen we woningen betaalbaar houden voor jonge gezinnen.

Heraanleg IJzerweg met fietspad

De IJzerweg (verbindingsweg tussen Ieperstraat en Langemarkstraat) werd verbreed, de toplaag vernieuwd en voorzien van een bordsteen. Er kwam een vrijliggend en deels lager gelegen fietspad, van de rijbaan gescheiden door een groenzone. Dit maakt het fietsen niet alleen veiliger maar ook aangenamer.



Duurzaam en rationeel energiegebruik

De gemeente Zonnebeke trekt resoluut de kaart van het duurzaam en rationeel energiegebruik. Zo stimuleert zij via subsidies voor zonnepanelen en zonneboilers en voor individuele waterzuiveringsinstallaties haar inwoners om te kiezen voor duurzaamheid. Dit via subsidies voor zonnepanelen en zonneboilers en voor individuele waterzuiveringsinstallaties. Dat dit beleid vruchten afwerpt, is duidelijk. In 2011 betaalden wij 122.000 euro toelage uit aan inwoners voor het plaatsen van zonnepanelen en/of zonneboilers. Op vandaag haalt 10% van de gezinnen in Zonnebeke volledig of een deel van hun elektriciteit uit de zon. Al 46 gezinnen verwarmen hun water met een zonneboiler. Wat de gemeentegebouwen betreft wordt waar mogelijk gekozen voor alternatieve energiebronnen en maatregelen voor een zuiniger energiegebruik. Zo kwamen er zonnepanelen op het dak van het gemeentehuis en op beide gemeentescholen.



Restauratie pastorie Huib Hoste

Tijdens deze bestuursperiode kreeg de pastorie van Zonnebeke haar oorspronkelijk uitzicht uit de jaren '20 terug. De pastorie is een ontwerp van de modernistische architect Huib Hoste. Hoste was aangesteld als architect van de wederopbouw in deze regio. Voor de restauratiewerken ontving de gemeente een toelage van 80 %. In de tweede fase die na de grote vakantie start, zijn de binnenzijde en de muur- en raamfragmenten gepland. Op die manier willen wij een belangrijk gebouw uit de wederopbouwperiode in eer herstellen.



Pastorietuin

De pastorietuin kreeg een directe band met het aanpalende kasteelpark. Het kasteeldomein vormt de historische kern van onze gemeente. Hier zijn zowel sporen van het abdijleven als van Wereldoorlog I en de wederopbouw terug te vinden. In de nabijgelegen archeologische tuin ziet u waar vroeger de abdijkerk en bijhorende gebouwen stonden. Ook de ligging van een dug-out uit de Eerste Wereldoorlog is er op aangeduid. Door de pastorietuin en de archeologische tuin op te nemen in het kasteeldomein krijgt het park een prominenter plaats in het dorp en biedt het – zowel geschiedkundig als recreatief – een nog grotere belevingswaarde. Het H. Hartbeeld werd verplaatst waardoor u nu rechtstreeks vanuit de dorpskern kunt binnenkijken in het kasteeldomein.

Nieuwbouw bko Geluveld

Onze buitenschoolse kinderopvang (BKO) is met de vier Bondgenootjes heel goed georganiseerd en zelfs toonaangevend voor onze regio. Nadat in 2006 de nieuwbouw in Beselare geopend werd, kreeg ook Geluveld in 2010 een compleet nieuw en modern Bondgenootje. Dit gebouw paalt aan de kleuterschool en voldoet aan de hedendaagse eisen voor een comfortabele opvang van 52 kinderen. In totaal heeft Zonnebeke plaats voor 178 kinderen op te vangen in de buitenschoolse kinderopvang.



Bondgenootje Geluveld

Bondgenootje Geluveld

Trage wegen

Zonnebeke is geliefd bij wandelaars en fietsers. Dit is niet verwonderlijk; onze gemeente ligt in een mooie, landelijke streek. Om het wandelen en fietsen nog aangenamer te maken en verder te stimuleren, werden de zogenaamde "trage wegen" in ere hersteld. Samen met het Regionaal Landschap West-Vlaamse Heuvels en vrijwilligers heeft de gemeente een inventaris van alle trage wegen opgemaakt. Een aantal kerkwegels werden verhard, kwam er een verbinding tussen de Tuinwijk en De Linde en een trage weg tussen De Oude Kaasmakerij en Tyne Cot Cemetery. De laatste realisatie was de verbetering van de Amontdreef, die de Oude Kortrijkstraat verbindt met de Lange Dreve. Dankzij subsidies voor de herdenking van honderd jaar WOI kan de gemeente de gronden verwerven en twee wandellussen aanleggen: één in de richting van het Polygoonbos en De Reutel en een andere in de richting van Passendale.



Amontdreef

Verbinding Tyne Cot - Oude Kaasmakerij

Ondergronds brengen laagspanningsnetten en vernieuwen openbare verlichting

Tijdens de lopende bestuursperiode werd (of wordt) in volgende straten (of delen ervan) de laagspanningsnetten ondergronds gebracht en de openbare verlichting vernieuwd:

Zonnebeke: Passendalestraat (bij inkom brandweerkazerne), IJzerweg, Ieperstraat, Kleine Molenstraat, Langemarkstraat, Roeselarestraat, Passendalestraat, Maagdestraat, Albertstraat (n.a.v. sociaal woonproject De Mandel)

Passendale: Martinegatstraat, Passendalestraat, Molenstraat

Beselare: Sportlaan, Nieuwstraat, Oude Kortrijkstraat, Wervikstraat, Beselarestraat, Beselareplaats (de laatste 3 in het kader van de heraanleg doortocht)

Geluveld: Poezelhoekstraat, Menenstraat, Kasteelstraat, Geluveldplaats, Neerstraat, Motebosstraat, Oude Zandvoordestraat, Zandvoordestraat. De Drie Beloftenstraat, Zegestraat en Polletstraat komen in 2013 aan de beurt.

De uitgeoefende werken kosten in totaal 753 589,99 euro.

Ondernemersplatform

De raad voor lokale economie biedt een platform waarin de lokale ondernemers en zelfstandigen vertegenwoordigd zijn en dat op periodieke vergaderingen input kan geven aan het beleid. Er werd een beleidsplan voor lokale economie opgemaakt. De gemeente geeft het platform werkmiddelen om activiteiten te ondersteunen die het zelfstandig ondernemen in Zonnebeke promoten. Zo vond er in oktober 2011 het Big Sun Linkevent plaats in OC 't Zonnerad. Deze druk bezochte beurs voor lokale handelaars en ondernemers in de gemeente was een organisatie van Unizo Zonnebeke en Passendale, Markant Passendale en Beselare, met de ondersteuning van de raad voor lokale economie.

Mantelzorg

Mensen worden ouder. Meer ouderen betekent ook meer mensen die zorg nodig hebben. Om mensen zo lang mogelijk in de eigen thuisomgeving te laten wonen, zijn mantelzorgers onontbeerlijk. Gemeente en OCMW sloegen de handen in elkaar en voerden een premie voor mantelzorg in. Daartoe verhoogt de gemeente de dotatie aan het OCMW en het OCMW werkte de modaliteiten voor deze premie uit. Mantelzorgers kunnen de premie aanvragen bij de sociale dienst van het OCMW.

Groenaanleg

In de voorbije jaren pakte de gemeente systematisch de buurtrenovatie in de verschillende wijken aan:

- Tuinwijk (Geluveld)
- De Patine (Zonnebeke)
- de Warande (Beselare)
- Brouckhof (Passendale)
- Boudewijnpark (Zonnebeke)

Overall kwam er onderhoudsvriendelijk groen, met aandacht voor ontmoetings- en speelruimte. De gemeente vertrok hierbij telkens van een inspraakvergadering met de respectievelijke wijkbewoners. Zo kreeg elke wijk een groenzone op maat.



Brouckhof



Groen De Patine



Tuinwijk Groene Zone

Begraafplaatsen

De begraafplaatsen werden uitgebreid, heringericht en kregen een groene invulling. Het totaalconcept ontving de Funeral Award. De gemeente maakte een plan op om systematisch de vervallen grafconcessies aan te pakken. Rode draad doorheen dit plan is respect voor dit stuk erfgoed en behoud van graven met historische of architecturale waarde. Daarnaast zijn ook extra grafkelders en urnenkelders voorzien.



Begraafplaats Beselare



Begraafplaats Geluveld
(Foto: A. Malengier)



Begraafplaats Zonnebeke
(Foto: A. Malengier)

Begraafplaats Passendale

Boomplantactie

Bomen zuiveren de lucht en groen verhoogt de levenskwaliteit. Elk jaar plant de gemeente streekeigen bomen. Dit gebeurt onder de vorm van een geboortedreef. Ouders die in het voorbije jaar een kindje kregen krijgen een uitnodiging om een geboortebompje te komen zetten. Zo kwam er in de voorbije jaren een geboortedreef in:

- de Tresoriersstraat (naast A19 en bij de brug Grote Molenstraat) 25 zwarte elzen
- de Poezelhoekstraat: 16 zwarte elzen
- de Frezenbergstraat: 42 haagbeuk
- de Westrozebekestraat: 70 haagbeuk



Geboortedreef

Efficiënte en klantvriendelijke administratie

In de voorbije jaren gebeurde een interne verhuis binnen het gemeentehuis. De diensten die het meest met de inwoners te maken hebben, kregen een bureau op de benedenverdieping. Bezoekers kunnen aan de nieuwe onthaalbalie terecht voor de zogenaamde "snelle" zaken. Als nodig verwijst de balie-medewerker de bezoeker naar de juiste dienst door. Op die manier willen we de wachttijden zoveel mogelijk beperken. Om de dienstverlening vlotter te laten lopen, is de onthaalbalie ook in de namiddag open.

De dienst burgerzaken werd volledig heringericht met twee spreekruimtes en een moderne balie.

Ook de andere bureau's en de raadszaal kregen een opfrisbeurt, wat het gemeentehuis een opener en aangenamer uitzicht geven.



Burgerzaken

Parkbeheersplan

Het kasteelpark in Zonnebeke kreeg een complete facelift. In een harmonisch parkbeheersplan werden de krijtlijnen uitgezet waarbinnen het kasteeldomein de komende tien jaar zal evolueren. Door een aantal bomen te verwijderen, werden meerdere zichtassen gecreëerd. Ingrenpen in het terrein creëerden een unieke natuurlijke speelruimte. We lieten het slib in de vijver behandelen en een grote gracht moet slib en erosie tegengaan. De padenstructuur tussen de bomen kwam hoger te liggen en de bestaande dolomietpaden werden volledig heraangelegd. Het parkbeheersplan zoekt een evenwicht tussen de – soms uiteenlopende – wensen van de verschillende gebruikers (sport, natuur, cultuur, recreatie) en het historische verleden van het park. Het kasteelpark vormt een groene long in het centrum van Zonnebeke. De grote werken van het parkbeheersplan zijn uitgevoerd. Ondertussen loopt de aanleg van de museumtuin. Daardoor moet u als bezoeker nog eventjes geduld oefenen om het finale resultaat te zien.

En wat meer is, het park van 10 ha is verdubbeld. De plannen voor de heraanleg van de uitbreiding van het park tot 20 ha wandel en recreatie-ruimte is in volle gang.



Parkbeheer

Brandweerkazerne

Omdat elke burger recht heeft op de snelste en meest geschikte civiele hulp binnen zijn hulpzone, bouwde de gemeente een nieuwe en een goed uitgeruste brandweerkazerne die tegemoetkomt aan alle hedendaagse normen en eisen. In mei 2011 nam de brandweer haar intrek in deze kazerne in de Passendalestraat.



Brandweerkazerne

Restauratie kasteel Zonnebeke

Het kasteelgebouw waar de dienst toerisme en het Memorial Museum Passchendaele 1917 zijn ondergebracht is sedert eind 2009 beschermd als monument. Het gebouw heeft zowel op historisch als op sociaal-cultureel vlak waarde. Samen met de dienstgebouwen en erf, de conciërgewoning, de omheiningmuur, de toegangspoorten en de vijver is het gebouw een typevoorbeeld van de regionalistische wederopbouwarchitectuur. Het werd ontworpen door architect Theodore Raison. Net als Huib Hoste behoorde Raison tot de architecten en theoretici die de wederopbouw in West-Vlaanderen vorm gaven, zij het dan dat ze een compleet andere stijl propageerden.

De gemeente besliste om eerst de buitenkant van het kasteel te restaureren, met name de gevel en het dak. Deze werken omvatten: het herstellen van de dakconstructie en vernieuwen van de dakbedekking, het vernieuwen van de stenen vloerbedekking, het vernieuwen of herstellen van de betonnen constructie & balusters. Blikvanger is ongetwijfeld de veranda aan de voorkant van het kasteel. Die wordt gerestaureerd compleet met gele en rode beglazing. Het dak en de schouwen worden volledig gerenoveerd en geïsoleerd volgens de hedendaagse normen op het gebied van duurzaamheid.

De werken zijn geraamd op een 660.000 euro (btw inbegrepen). Hiervoor kan de gemeente een beroep doen op subsidies van het Ministerie van de Vlaamse Gemeenschap - Ruimte en Erfgoed en de Provincie West-Vlaanderen. Die subsidies bedragen 80 % van het totale bedrag. Het bedrag dat daardoor nog ten laste van Zonnebeke valt, blijft daardoor beperkt tot 132.000 euro.



Museumtuin

In het kasteeldomein zijn de werken aan de museumtuin volop bezig. De gemeente wil daarin roerend en onroerend erfgoed uit de oorlogsperiode tastbaar maken. Tegelijkertijd moet de museumtuin ook het comfort van de bezoeker verhogen. Het Memorial Museum Passchendaele 1917 had oorspronkelijk een capaciteit voor 25.000 bezoekers per jaar. Ondertussen komen er jaarlijks wel 60.000 mensen over de vloer. Na de uitbreiding van het museum wordt er gemikt op maar liefst 100.000 bezoekers per jaar.

Voor de aanleg van de museumtuin kan de gemeente rekenen op ongeveer 80% subsidies. Van de Australische regering mocht de gemeente een cheque van 200.000 euro in ontvangst nemen. De opening is voorzien voor april 2013. De museumtuin wordt een bijkomende toeristische troef voor Zonnebeke vooral met het zicht op de komende herdenkingsperiode 2014-2018.



Nieuw OC Beselare

Het was één van doelstellingen van ons cultuurbeleid om alle deelgemeenten een cultuurzaal op eigen maat te geven:

- Zandvoorde in 1999
- Geluvelid in 1999
- Zonnebeke in 2006
- Passendale in 2006

Als laatste is Beselare aan de beurt. Het nieuwe OC in Beselare dat geleidelijk aan vorm krijgt, wordt ingeplant bij de sporthal. Tijdens de infovergaderingen die liepen onder de noemer "Café OC" konden inwoners en gebruikers hun vragen en opmerkingen kwijt. Daarmee werd in de verdere uitwerking zoveel mogelijk rekening gehouden. De opening is voorzien voor het voorjaar 2013.



Werken OC Beselare



OC 't Geleveld



OC Passendale

Structureel onderhoud van landelijke wegen

Zonnebeke beschikt over een uitgebreid, vooral landelijk, wegennet. Een goed onderhoud van de wegen is een belangrijke taak voor het gemeentebestuur. Tweejaarlijks wordt een prioriteitenlijst opgesteld van wegen die dringend aan onderhoud of herstel toe zijn. In 2012 is hiervoor een budget van 565 000 euro voorzien.

Heraanleg doortocht Geluveld

De heraanleg van de doortocht van Geluveld is volop aan de gang. Meer verkeersveiligheid, aandacht voor de zwakke weggebruiker en de leefbaarheid van het dorpscentrum zijn de grote aandachtspunten. De openbare verlichting wordt ondergronds gebracht en er komt volledig nieuwe, hedendaagse verlichting. Ondertussen komt er een gescheiden rioleringsstelsel. De omgeving van zowel de lagere school als de kleuterschool wordt veiliger gemaakt.



Heraanleg doortocht Beselare

Ook de doortocht van Beselare wordt heraanlegd. De Wervikstraat (van aan De Warande) en de Beselarestraat (tot aan de Dadizelestraat) krijgen nieuwe voetpaden en parkeerstroken en er komt een fietssuggestiestrook, de nutsleidingen gaan ondergronds. Nieuwe en moderne openbare verlichting zal het plaatje compleet maken. De werken worden gefaseerd aangepakt in twee weghelften.

Jeugdhuis

De Zonnebeekse jongeren krijgen een eigen stek. Na de verhuus van de "pompier" naar hun nieuwe kazerne, zijn de werken gestart aan de oude brandweerkazerne. Die wordt namelijk gerestaureerd en ingericht als jeugdhuis. Dit vroegere stationsgebouw krijgt zijn oorspronkelijk uitzicht terug. De binnenkant wordt omgevormd tot jeugdhuis. De Moane, de groep jongeren die de jeugdhuiswerking voorbereiden, organiseert in afwachting van de opening van het eigenlijke jeugdhuis nu al jeugdhuisactiviteiten in OC 't Zonnerad. De gemeente kreeg voor dit project van Europa een subsidie van 125 000 euro toegezegd.

**Rioleringsprojecten**

Om te voldoen aan de normen voor zuivering van het afvalwater, moet het rioleringsstelsel verder worden uitgebreid. Omdat dit een werk van lange adem en vooral van hoge kost is, heeft de gemeente de kost hiervan tot 2017 al voorzien in het financieel plan van de gemeente. Tegen eind 2017 zal hiervoor dan ook een kleine 10 miljoen euro gereserveerd zijn.

Lage schuldenlast

Bij het begin van deze legislatuur in 2007 hebben wij het engagement aangegaan om de personenbelasting, de onroerende voorheffing en de gemeentebelastingen onveranderd te laten tot in 2012. Door een voortdurende schuldafbouw - bestaande leningen worden afbetaald maar er worden geen nieuwe leningen aangegaan - daalde ook de schuldgraad van 15,51 in 2007 tot 7,08 in 2012. Hoe lager de schuldgraad, hoe hoger de financiële draagkracht van de gemeente..