



**ZONNE
- BEKE**

waar de toekomst
een verleden heeft



Richtlijnen seizoensgebonden

Pop – Up Winterbars/Zomerbars



Algemene voorwaarden

Om aanvragen correct en volledig te kunnen behandelen is het belangrijk om uit te maken wie de aanvrager/organisator is van het pop-up initiatief. Er zijn 2 mogelijkheden:

- Het gaat om een aanvraag van een onderneming (natuurlijke persoon of rechtspersoon).
- Het gaat om een aanvraag van een vereniging met hierbij een strikte interpretatie van het begrip vereniging. De aanvraag moet wel degelijk op naam van de vereniging zijn.

In de praktijk worden gemeenten wel eens geconfronteerd met een aanvraag van enkele individuen (bv: een groep vrienden).

Vanuit de regelgeving en de doelstelling van het creëren van een gelijk speelveld is deze samenstelling niet mogelijk. Ook zij moeten een onderneming oprichten of in naam van een vereniging organiseren.

Soorten aanvragen

Het aanvragen van seizoensgebonden pop-up bars verloopt via de dienst evenementen. We onderscheiden 3 soorten:

- Pop – up bar in openlucht op openbaar domein georganiseerd door verenigingen
- Pop – up bar in openlucht op privé domein georganiseerd door privé personen, externen en/of verenigingen

1. Pop-up bar in openlucht op openbaar domein – erkende verenigingen Zonnebeke

De aanvraag heeft als doel om het sociaal weefsel in de buurt te versterken. In eerste instantie is de pop-up bedoeld als ontmoetingsplaats voor buurtbewoners

Buurtbewoners kunnen zelf voorstellen doen voor kleinschalige en laagdrempelige activiteiten (picknick, petanque, kub, kinderanimatie, dansfeest, optredens,...)

Het doel is niet om winst te maken, maar om te investeren in buurtgerichte activiteiten. Het gebruik van het openbaar domein is volledig gratis.

Advies van verschillende betrokken gemeentelijke diensten, politie en brandweer is noodzakelijk.

De volgende basisvoorwaarden zijn van toepassing:

Inplanting:

- Een inplantingsplan indienen is verplicht
- Gebeurt de uitbating in een aansluitend gebouw/woning, dan moet je een (brand) veiligheidsattest van de ruimtes en een attest voor geschiktheid van functies voorleggen
- Er moeten toiletten zijn, met eigen opvang of correct aangesloten op riolering
- Afhankelijk van de locatie is een fiets – en/of autoparking verplicht
- Parking moet verlicht zijn

Doelpubliek:

- Zorg voor een gemakkelijke toegankelijkheid voor iedereen
- Schets duidelijk op welk publiek er ingezet wordt

Uitbating:

- De functiehouders van de organisatie, ongeacht de rechtsvorm, moeten effectief buurtbewoners zijn.

- De uitbating van de pop-up heeft een niet-commerciële doelstelling en mag geen winst nastreven
- De openingsuren vallen tussen 10.00 uur en 00.00 uur
- In geval van zomerbar: uitbating is mogelijk vanaf 15 juni tot en met 15 september (opbouw vanaf 1 juni en einde afbouw 30 september)
- In geval van winterbar: uitbating is mogelijk vanaf 6 december tot 6 januari (opbouw vanaf 1 december en einde afbouw 15 januari)

Spelen van muziek:

- Het spelen van muziek is enkel toegelaten van 12.00 uur tot 22.00 uur
- Het volume van achtergrondmuziek moet permanent beperkt blijven tot maximum 85 dB(A)
- De muziekinstallatie moet voorzien zijn van een begrenzer
- Tijdens de vergunde periode is het toegelaten om maximum twee optredens te organiseren met afwijking geluidsnorm (apart aan te vragen)

Verplichte formaliteiten:

- Hygiënisch attest
- Toelating FAVV voor het uitbaten van een eet – en/of drankstand
- Naleven van de voorwaarden voor duurzame voeding en herbruikbare bekere
- Aanvraag moet via het daartoe voorziene evenementenplatform
- Buurtbewoners moeten verwittigd worden aan de hand van een bewonersbrief

Handhaving:

- Overtredingen uit het verleden worden als ‘ verzwarend’ element meegenomen bij de eventuele vergunning van een volgende editie

2. Pop-up bar in open lucht op privaat domein (zowel erkende verenigingen als externen)

Ook bij de start van een tijdelijk pop-upbar ben je verplicht om de horecawetgeving na te leven!

Voor de uitbating van een pop-upbar op privaat domein met openbaar karakter is een omgevingsvergunning noodzakelijk, tenzij het vrijstellingsbesluit kan ingeroepen worden. Bij elke aanvraag moet worden nagegaan of een omgevingsvergunning nodig is en welke.

Gezien de inplanting op privaat terrein wordt geen vergoeding aangerekend. De uitbaters van de pop-up betalen eventueel uitbatingskosten en/of huurlasten aan de eigenaar.

De aanvragen worden geval per geval behandeld en worden verleend onder de voorwaarden van het Besluit van de Vlaamse Regering tot bepaling van stedenbouwkundige handelingen waarvoor geen omgevingsvergunning nodig is:

Vrijstellingsbesluit

Artikel 7.2.

Een omgevingsvergunning voor stedenbouwkundige handelingen is niet nodig voor de tijdelijke plaatsing van constructies, met uitzondering van publiciteitsinrichtingen, op voorwaarde dat aan de volgende voorwaarden voldaan is:

- op hetzelfde goed wordt een maximale duur van vier periodes van dertig aaneengesloten dagen per kalenderjaar niet overschreden. Op de eerste dag van de plaatsing van de constructie begint de periode van dertig dagen te

lopen, ongeacht of de constructie de volle dertig dagen geplaatst blijft. De periodes van dertig dagen kunnen aaneengesloten zijn, maar overlappen elkaar niet;

- de plaatsing gebeurt niet in een ruimtelijk kwetsbaar gebied, met uitzondering van parkgebied
- de constructies brengen de verwezenlijking van de algemene bestemming van het gebied niet in het gedrang;
- de plaatsing gaat niet gepaard met een ontbossing, een wijziging van vegetatie of kleine landschapselementen, een aanmerkelijke reliëfwijziging of een wijziging van waterlichamen.

Bijkomend neemt het bestuur de beslissing voor het al dan niet toekennen o.b.v. de adviezen van diensten DRO/omgeving, preventie, politie en brandweer

Onderstaande basisvoorwaarden zijn van toepassing:

Inplanting:

- Een inplantingsplan indienen is verplicht.
- Er moeten toiletten zijn, met eigen opvang of correct aangesloten op riolering.
- Afhankelijk van de locatie en het doelpubliek is een fiets- en/of autoparking verplicht.
- Parking moet verlicht zijn
- De pop-up moet gemakkelijk toegankelijk zijn voor iedereen.

Uitbating:

- De openingsuren moeten vallen tussen 10.00 uur en 0.00 uur.
- In geval van zomerbar: uitbating is mogelijk vanaf 15 juni tot en met 15 september (opbouw vanaf 1 juni en einde afbouw 30 september)
- In geval van winterbar: uitbating is mogelijk vanaf 6 december tot 6 januari (opbouw vanaf 1 december en einde afbouw 15 januari)

Spelen van muziek:

- Het spelen van muziek is enkel toegelaten van 12.00 uur tot 22.00 uur
- Het volume van achtergrondmuziek moet permanent beperkt blijven tot maximum 85 dB(A)
- De muziekinstallatie moet voorzien zijn van een begrenzer
- Er wordt geen afwijking geluidsnorm toegelaten. Evenementen tijdens openingsperiode moeten afzonderlijk aangevraagd worden.

Verplichte formaliteiten:

- Hygiënisch attest.
- Toelating FAVV voor het uitbaten van een eet- en/of drankstand.
- Naleven van de voorwaarden voor duurzame voeding en herbruikbare bekens.
- Aanvraag moet via het daartoe voorziene evenementenplatform
- Buurtbewoners moeten verwittigd worden aan de hand van een bewonersbrief

Handhaving:

- Overtredingen uit het verleden worden als 'verzwarend' element meegenomen bij de eventuele vergunning van een volgende editie.