

Bundeling adviezen en inspraakreacties RUP Uitbreiding sportpark Passendale

Plan ID: RUP_33037_214_00025_00001

Referentie m.e.r.-screening:

Overzicht adviezen

Adviesverlener	Datum	Conclusie
GECORO	22/10/2024	Gunstig
Departement Omgeving	21/10/2024	Voorwaardelijk gunstig
Departement Omgeving RVR-toets	13/08/2024	Geen RVR nodig
Provincie West-Vlaanderen	17/10/2024	Voorwaardelijk gunstig
Sport Vlaanderen	17/09/2024	Positief
Departement Landbouw en Visserij	24/10/2024	Voorwaardelijk gunstig

Hiernavolgend wordt per adviesinstantie aangegeven hoe met de input wordt omgegaan en waarom.

<i>Adviesinstantie</i>	<i>Inspraakreactie/advies</i>	<i>Scoping</i>
GECORO	- Aandachtspunten: ○ Er dient voldoende ruimte te worden voorzien voor infiltratievoorzieningen. ○ Er dienen niet alleen voldoende parkeerplaatsen voor wagens voorzien te worden, maar ook voldoende fietsenstallingen. ○ Er wordt enkel de mogelijkheid voorzien voor indoor sporten, wat met outdoor sportmogelijkheden? ○ Waarom wordt het sportterrein aan De Kortekeer niet beschreven? ○ Kan je zo gemakkelijk “verwilderde” landbouwgronden omzetten naar een andere bestemming?	- Er worden (algemene) voorschriften opgenomen in kader van: ○ de waterhuishouding: Het waterbergend vermogen van het plangebied mag door de aanleg van nieuwe verhardingen en/of constructies niet verminderd worden. ○ parkeren incl. voldoende fietsenstallingen - er wordt nergens vermeld dat er enkel mogelijkheden voorzien worden voor indoor sportmogelijkheden. Er wordt een afweging gemaakt van mogelijke invullingen naar de (verre) toekomst toe. Daarvoor wordt een kader gecreëerd waarbinnen keuzes kunnen gemaakt kunnen worden naar zowel indoor- als outdoor sportmogelijkheden toe. - Gezien deze site gelegen is in natuurgebied volgens het gewestplan, komt deze site niet in aanmerking. - De betreffende gronden zijn niet in landbouwgebruik en liggen ook niet in herbevestigd agrarisch gebied. Om de betreffende zone om te zetten naar recreatiegebied is de planologische compensatieplicht van toepassing. Om te voldoen aan deze compensatie beschikt de gemeente over een stuk grond met een bestemming gemeenschapsvoorzieningen in de Citernestrat. Het betreffende perceel is al in gebruik als landbouwgrond waardoor het geschikt is om te voldoen aan de compensatieplicht.

	○ Er dient verder onderzocht te worden als de bestaande kantine en kleedkamers niet kan geïntegreerd worden in de toekomstige sporthal. Is de kantine eigendom van de club op de gemeente? ○ De parkeernood is het grootst tijdens wedstrijddagen (meestal om de 14 dagen). De parkeervoorzieningen moeten voldoende zijn maar ook niet danig dat het de overige 14 dagen zo goed als leeg staat natuurlijk. ○ Om voldoende parkeergelegenheden te voorzien dient er nagezien te worden als men ondergronds kan parkeren. ○ De uitbreiding van het RUP is beperkt. Werd er nagevraagd om de achterliggende gronden mee te nemen in het RUP? Het tweede plein kan dan aangepast worden naar de officiële afmetingen, nu kan het veld enkel gebruikt worden voor trainingen.	- De kantine is eigendom van de club. Daar Dep. Omgeving en de provincie dezelfde opmerking formuleren zal deze suggestie verder overwogen worden. - Er worden voorschriften opgenomen in kader van parkeren incl. voldoende fietsenstallingen - Ondergronds parkeren is een dure zaak. De mogelijkheden moeten naar haalbaarheid toe overwogen worden. - Deze optie werd niet overwogen daar de huidige voorziene uitbreiding voorlopig als voldoende geacht wordt. Deze gronden zijn in gebruik als paardenweides.  Hier een nabestemming gemeenschapsvoorzieningen of andere voorzien is een mogelijkheid daar het een ingesloten geheel betreft dat niet herbevestigd is als agrarisch gebied. Doch betreft dit een vrij grote oppervlakte bestemd als landschappelijk waardevol agrarisch gebied waar er een compensatieplicht op van toepassing is.
--	---	---

	○ Is de overkant van de Sterrestraat geen optie om een sporthal te bouwen? ○ Dient er aangesloten te worden bij een bestaand RUP of ken er centraler een sporthal gebouwd worden?	Het is de bedoeling de sportmogelijkheden zoveel mogelijk te clusteren en een eventuele sporthal te voorzien bij een bestaande zone voor sportvoorziening. De gemeente verwerft de gronden waarop de uitbreiding voorzien wordt. De gronden aan de overkant van de Sterrestraat zijn niet in eigendom van de gemeente. Daarnaast zijn er geen andere gronden ter beschikking die centraler gelegen zijn waar de optie tot clusteren van sportmogelijkheden zich kunnen voor doen.
Dep. Omgeving RVR-toets	- Het RUP dient niet verder voorgelegd aan het Team Omgevingseffecten voor wat betreft het aspect externe veiligheid en er dient geen ruimtelijk veiligheidsrapport te worden opgemaakt.	- De RVR-toets vormt een hoofdstuk in de toelichtingsnota van het RUP.
Dep. Omgeving	- Voorliggend planinitiatief wenst een zone agrarisch gebied om te zetten naar recreatiegebied. De startnota werd goedgekeurd op 29 juli 2024. Bijgevolg is de planologische compensatieplicht van toepassing. Een toelichting van de manier waarop de compensatie zal gebeuren moet onderdeel uitmaken van de startnota. Dit is in casu niet het geval. Wij vragen dan ook om dit te verduidelijken en op te nemen conform de wettelijke bepalingen. - Er zijn geen strijdigheden met de hogere beleidskaders vast te stellen. - Het bestaande sportterrein beschikt al over gebouwen. Uit de varianten maken wij op dat deze gebouwen behouden zullen blijven. Is het niet wenselijk om een integratie van alle infrastructuur in 1 gebouw te onderzoeken in het kader van zuinig ruimtegebruik?	- Om te voldoen aan deze compensatie beschikt de gemeente over een stuk grond met een bestemming gemeenschapsvoorzieningen in de Citernestraat. Het betreffende perceel is al in gebruik als landbouwgrond waardoor het geschikt is om te voldoen aan de compensatieplicht. - De suggestie in kader van het clusteren van bebouwing wordt overwogen.

Sport Vlaanderen	- Het is belangrijk dat er in de nabijheid van de woonkern voldoende ruimte is voor zowel de georganiseerde sporter (bv. De sportclub) als voor de anders- of niet georganiseerde sporter of recreant (wandelen, fietsen, joggen,...). Er is dus nood aan voldoende formele sportruimte (ruimte voor sporthallen, zwembaden, sportterreinen, skateterreinen, basketbalvelden,...) en voor publieke ruimte die zodanig wordt ingericht dat het bewegen of sporten stimuleert. - Graag geven we ook enkele suggesties mee van laagdynamische, recreatieve infrastructuren: - o petanqueveldjes, - o outdoor fitness punt, - o finse piste, - o ... Dit zijn infrastructuren met een beperkte ruimtelijke impact maar met een meerwaarde voor de buurt. - Het meervoudig gebruik van de sporthal door sportclubs en de school is een mooi voorbeeld van zuinig ruimtegebruik.	- De suggesties worden overwogen.
Provincie West-Vlaanderen	- Conform het decreet van 17 mei 2024 houdende diverse bepalingen over omgeving, leefmilieu en natuur en ruimtelijke ordening (het Verzameldecreet Omgeving) dient de plannende overheid bij planinitiatieven voor bijkomend aanbod voor de bestemmingen wonen, bedrijvigheid, recreatie en gemeenschapsvoorzieningen, tegelijk slecht gelegen of overbodig juridisch aanbod te neutraliseren. De bestemmingswijziging moet dus gepaard gaan met een gelijktijdige en in oppervlakte	- Om te voldoen aan deze compensatie beschikt de gemeente over een stuk grond met een bestemming gemeenschapsvoorzieningen in de Citernestrat. Het betreffende perceel is al in gebruik als landbouwgrond waardoor het geschikt is om te voldoen aan de compensatieplicht.

	minstens gelijke wijziging van een ‘harde’ naar ‘zachte’ bestemming. In het kader hiervan dient de omzetting van de bestemming landbouw naar een harde bestemming in het RUP, gecompenseerd te worden. Dit kan gebeuren in hetzelfde of een gelijktijdig planningsproces maar dient in de startnota reeds beschreven te worden en moet in het verder verloop van het planningsproces verder meegenomen worden. - In de startnota wordt de beleidsmatige context van het RUP geschetst. Hier ontbreekt echter een beschrijving van de relatie met het ontwerp Beleidsplan Ruimte West-Vlaanderen, voorlopig vastgesteld door de provincieraad op 20 juni 2024. Dit dient aangevuld te worden. - Globaal gezien in de startnota in overeenstemming met het PRS-WV, het ontwerp Beleidsplan Ruimte WestVlaanderen en met het GRS Zonnebeke. - In het verdere verloop van het geïntegreerde planningsproces is het wenselijk dat nog met volgende opmerkingen wordt rekening gehouden: - o Voor Passendale werd een masterplan ‘DNA van het dorp’ opgemaakt. Hierin werd de sportcluster aangeduid als één van de strategische plekken als hefboom voor het dorp. In het ontwerp voor de sport- en spelzone was de inplanting van een sporthal voorzien, waarbij daarnaast ook de	- Dit zal worden aangevuld. - Er zal hierover een punt worden toegevoegd onder de beleidsmatige context.
--	--	---

	onbebouwde percelen aan de overzijde van de Sterrestraat geïntegreerd worden in de site als speelveld, speelbos, boomgaard, In de startnota van het RUP wordt momenteel niet verwezen naar dit masterplan, alhoewel hierin wel een visie op het gebied werd gemaakt. Het ontwerp uit het masterplan kan één van de mogelijkheden voor de invulling van de site vormen, aanvullend op de mogelijkheden die in het ontwerpend onderzoek in de startnota reeds werden opgenomen. In het verder verloop van het planproces kan er voor de uitwerking van de site zoals in het masterplan gekozen worden of kan beargumenteerd worden waarom deze visie niet gevolgd wordt. ○ In de startnota wordt op p. 26-27 beschreven dat het plangebied zich op wandelafstand van het centrum van Passendale bevindt en ermee in verbinding staat via een sentier. In het kader van de kwalitatieve verdere ontwikkeling van Passendale en ook de sportsite binnen de kern, zou het verder uitwerken van deze voetweg als trage verbinding een meerwaarde vormen. Dit werd ook in het masterplan 'DNA van het dorp' beschreven. De sentier wordt in de startnota echter enkel in de feitelijke context beschreven en niet verder meegenomen in het planvoornemen. In het verder verloop van het planproces kan de verdere ontwikkeling van trage wegen naar de sportsite onderzocht worden en een	- De voetweg vormt reeds een trage verbinding. De foto reportage zal worden aangevuld alsook de beschrijving van deze trage verbinding in de nota met een afbeelding van het wandelroutenetwerk.
--	--	--

	meerwaarde vormen voor de kwalitatieve ontwikkeling van de kern en duurzame toegankelijkheid van de sprotsite. ○ In het ontwerpend onderzoek worden mogelijke invullingen van de site onderzocht. Hierbij wordt telkens ook ruimte voor parkeermogelijkheden voorzien. Het is van belang om in het verder verloop van het planproces te onderzoeken wat de nood aan parkeerplaatsen voor de functies binnen het plangebied is en hoeveel parkeerplaatsen voorzien moeten worden. Het berekenen van de nood aan parkeerplaatsen kan een invloed hebben op de ruimtenood, het ontwerpend onderzoek en de uiteindelijke keuze voor een invulling van het plangebied. Hierbij kan ook gekeken worden om de reeds aanwezige parkeerplaatsen van de voetbalclub te integreren in deze nieuwe parking. Bijkomend kan het berekenen van de parkeernood ook een invloed hebben op de discipline mobiliteit binnen de milieueffectenscreening. ○ Binnen het plangebied zijn reeds een aantal gebouwen (kantine, kleedkamers, ...) van de voetbalclub aanwezig. In het ontwerpend onderzoek over de site wordt telkens uitgegaan van een behoud van deze gebouwen. In het verder verloop van het planproces kan er ook onderzocht worden of er mogelijkheden zijn om deze gebouwen te integreren	- Er zal verder beschreven worden wat de nood aan parkeerplaatsen zou kunnen zijn. Echter staat nog geen specifieke invulling van de site vast en vormt het RUP een kader voor een toekomstige uitbreiding. Bij een effectieve bouwaanvraag zal het aspect mobiliteit uiteraard ook beoordeeld worden. - Er staat nog geen specifieke invulling van de site vast. Het RUP vormt een kader voor een toekomstige uitbreiding. Daarbij kan het clusteren van de gebouwen zeker een optie zijn.
--	---	--

	in het nieuwe gebouw voor indoorrecreatie. Zo kan er ingezet worden op meervoudig gebruik van bv. Kleedkamers. ○ Doorheen de startnota worden op verschillende kaarten noch een noordpijl, noch een schaalbalk opgenomen. In functie van de leesbaarheid van het document is het van belang dat dit opgenomen wordt. Daarnaast worden de verschillende elementen in de startnota (beleidsmatige context, effectenbeoordeling, ...) vaak zeer summier beschreven. Het is van belang dat de verschillende elementen in de nota voldoende onderzocht en uitgewerkt worden.	- Het betreft afbeeldingen van geopunt. Steeds noord gericht. Een schaalbalk is niet relevant daar deze afbeeldingen niet volgens schaal verwerkt worden. Nameten via geopunt is steeds mogelijk. De effectenbeoordeling werd summier gehouden daar het nog een startnota betreft en nog geen bestemmingszones en voorschriften vast liggen.
Ag. Landbouw & Zeevisserij	- Gelet op de lokale ruimtelijke situatie kan het Agentschap Landbouw en Zeevisserij akkoord gaan met de vooropgestelde plannen. Er wordt gevraagd rekening te houden met een aantal algemene aandachtspunten: ○ De opvang en de infiltratie van regenwater moet voldoende binnen het plangebied zelf gebeuren en op zodanige wijze dat de waterhuishouding van omliggende landbouwgronden er geen nadelige effecten van ondervindt. ○ Alle nodige bufferzones moeten binnen het plangebied zelf aangelegd worden.	- Dit wordt verankerd binnen het bestemmingsplan en voorschriften.

Overzicht inspraakreacties

Er werden tijdens de raadplegingsperiode **XX** inspraakreacties ingediend. Tijdens de informatievergadering op dinsdag 10/09/2024 werd ook input bekomen (zie hiervoor ook het verslag van het participatiemoment zelf in bijlage).

Tijdens de infomarkt werd er via een powerpoint een toelichting gegeven over wat een RUP is, wat de doelstelling is van het RUP, hoe we tot deze locatie gekomen zijn en wat de bedoeling is van het participatiemoment.

Aan de hand van enkele vragen werden reacties uitgelokt waarbij de input verzameld werd en hieronder gegroepeerd worden in de linker kolom. In de rechterkolom wordt aangegeven hoe met de input wordt omgegaan en waarom (scoping).

<i>Vraag</i>	<i>Inspraakreactie/advies</i>	<i>Scoping</i>
Wat zijn de huidige behoeften van de gebruikers van het terrein en hoe kunnen we daar beter aan voldoen?	- De reeds bijgekomen parking is nog steeds krap. Vooral dan bij matches vrijdagen/zaterdag/zondagen. Niet bij trainingen. (15 spelers per ploeg = 30 spelers bij een match + bezoekers). - Dankzij het multifunctioneel veldje zijn er veel meer bezoekers. Ook mensen die komen met hun kinderen.	- De parkeerdruk zal een onderwerp vormen binnen de opmaak van het RUP.
Hoe kunnen we het terrein aantrekkelijker/interessanter maken voor zowel sporters als niet-sporters (zoals ouders, supporters, bezoekers)?	- Het multifunctioneel sportveldje is reeds een grote meerwaarde en wordt intensief gebruikt. - Ook eens iets anders dan voetbal voorzien. Denk ook aan de anderen. - De site is op vandaag puur gericht op de voetbal. Dus het kan maar voor voetballers aantrekkelijk zijn. Anderen komen hier niet. Om het dus echt interessant te maken. Denk ook eens aan andere mensen. Vb lopen. Als je andere zoon of dochter niet voetbalt ben je “verloren” want je moet overal rond rijden. - Niet enkel outdoor maar eventueel ook indoor mogelijkheden voorzien. - De parking kan misschien ook eens gebruikt worden voor een evenement. - Plaats waar broertjes en zusjes zich kunnen bezighoud tijdens de match (speelpleintje). - Het zou fijn zijn moest je als ouder ook kunnen sporten tijdens de voetbaltrainingen van de kinderen (zie bvb. Moorslede). - Een winddicht gebouw is veiliger en belangrijk voor jonge sporters, jeugdbeweging + veiliger tegen vandalisme. Enkel voorzien van een overkapping is een verloren investering.	- De scopingsnota zal voorzien in een opsomming van het bestaande aanbod in Zonnebeke en mogelijke tekorten opsommen. Zo is er de vraag naar ruimte voor karate en Jiu jitsu. - Er is voldoende ruimte om te kunnen voorzien in een eventuele toekomstige sporthal. Daar de vraag hiernaar toch wel opmerkelijk is kunnen de voorschriften hiervoor een kader bieden. Daarnaast kan men ruimte laten voor het inrichten van recreatieve elementen zoals horeca of een speelpleintje.

Welke voorzieningen (zoals kleedkamers, horeca, tribunes) zouden belangrijk zijn voor een multi-functionele sportaccommodatie?	- Nood aan plaats om binnen te trainen tijdens slecht weer. Momenteel is er in groot Zonnebeke een gebrek aan binnenlocaties om veilig te trainen met kleintjes (voetbal). - De laatste jaren zijn er veel inspanningen gebeurd voor het voetbal. Er is ook nood aan inspanningen voor andere sporten/jeugdbeweging/... (voetballer die spreekt) - De kantine is op vandaag gebonden aan de voetbal en dus niet altijd open. Horeca die ook toegankelijk is voor andere sporters zou aangenaam zijn. Zoals bvb. in Moorslede. - Als er een sporthal zou komen dient men te voorzien in genoeg hoogte voor bvb majoretten/twirling. - Er moet voldoende parkeerplaats zijn voor het sportterrein zodat de omliggende straten vrijwaart blijven van parkeerdruk. Nu staat de straat vol als er een voetbalmatch is. Vooral dus tijdens zaterdagen. - In de Osselstraat 24 bevindt zich de zaak tuinmachines Castelein-Muyllle. Grasmachines en zitmaaiers moeten kunnen gelost worden voor de deur. De parkeerplaats voor de deur is echter weggenomen. Mensen moeten te ver parkeren, zeker als er een match is. - Naast sport: bvb. Gezellig speelpleintje. Het gemeentelijk speelplein is verdwenen.	- Zie ook voorgaande. - Als men in het RUP bebouwing in kader van een eventuele sporthal toe laat, dient er te worden op toegezien dat de maximale bouwhoogte afgestemd wordt op de nodige hoogte voor sommige indoor sporten zoals bvb. twirling.
Welke extra sportfaciliteiten zouden mensen graag zien op het terrein? Denk aan andere sporten zoals tennis, basketbal, fitnes, dans,...	- Nu moeten ouders rond rijden naar naastliggende steden/gemeenten zoals Ieper, Moorslede, Staden, Houthulst om bepaalde sporten te kunnen beoefenen. Zo is er een oder die uit dat hij zijn kinderen zou verleggen van Ieper/Geluwe moesten ze hier terecht kunnen (dansen/turnen). - Basket wordt gemist.	

	- Lopen en turnen zijn standaard sporten waar nood aan is. - Er wordt <u>regelmatig</u> gewezen op een Finse piste. Dit hebben we in Zonnebeke nog niet en kan perfect aangelegd worden rondom het voetbalveld. - Dochter gaat in Staden volleybal spelen want hier geen aanbod. Het zou fijn zijn moest dat hier wel kunnen.	
Hoe ervaar je deze site? (vuil/proper/(on)gezellig/uitnodigend/(on)veilig/leuk...)	- Het is geen mooi geheel. Aandacht voor een mooiere landschappelijke inkleiding. Het groenscherm is er niet.	- Er dienen binnen het RUP maatregelen voorzien te worden in kader van een kwalitatieve landschappelijke inkleiding van het geheel.
Hoe zie je het gebruik van deze plek in de tijd? • sporadisch een (zomer)concertje • jeugdkampjes tijdens schoolvakanties • Kersthappening • ...	- Er is een tekort aan diversiteit aan sport in heel groot Zonnebeke. Het beste daarin is een sporthal. Natuurlijk zal het prijskaartje ook bepalend zijn naar snelheid om daarin te kunnen voorzien. In afwachting van een eventuele sporthal kan wel nagedacht worden in het reeds aanbieden van overige outdoor sportmogelijkheden/speelpleintje/...	- Het RUP omvat een lange termijn visie. Dat de visie niet inhoudt dat er direct na goedkeuring van het RUP een eventuele sporthal opgetrokken zou kunnen worden, kan nog verder toegelicht worden in de toelichtingsnota. De vraag naar een sporthal is toch wel opmerkelijk. De voorschriften zullen zo opgevat worden dat zowel outdoor als indoor activiteiten mogelijk zijn.
Hoe belangrijk is het om samenwerking aan te gaan met lokale scholen, verenigingen en bedrijven voor het gebruik van de faciliteiten?	- Is er veel groen op school en in de omgeving om outdoor iets te doen. Indoor is er een groot gebrek. Op school zelf zijn de mogelijkheden ook te beperkt. - Als school: wij hebben een sportzaal die we verhuren aan de gemeente. Wij zijn gestimuleerd om samen te werken met sportverenigingen. Maar daar wordt tot op heden nog weinig gebruik van gemaakt (zumba en twirlers). Probleem met de	- Er zal nogmaals contact opgenomen worden met de school.

	twirlers is dat er onvoldoende hoogte is. Dus ze oefenen buiten. In de zomer is dat geen probleem. Wel bij slecht weer of in het najaar en de winter. Er wordt gevraagd om even contact op nemen met de directie van de school om na te gaan of de school wel degelijk vragende partij is om gebruik van de site. Doch kan de school er inse niets op tegen hebben. De speelpleinwerking ging door op school. Na het speelpleinwerking kwamen de helft van de jongens hier voetballen als oplossing na de speelpleinwerking. - Ook de chiro zou hier eens binnen een activiteit kunnen doen	
Als ouder van een kind dat daar zijn sport beoefent, wat verwacht je als tijdsverdrijf? Is dat nodig of niet? (bvb. wandelen, horeca, rustparkje of pleintje met speelplein...)	- Moeder van de kinderen gaat momenteel over en weer naar huis tijdens trainingen. Maar een speelpleintje voor de overige kinderen die mee komen tijdens matches of trainingen zouden zeker een meerwaarde bieden!	
Overige	- Er passeren veel traktoren. Kan de veiligheid mee genomen worden? - Piekmomenten zijn er tijdens matches. Tijdelijk piekparkings (eventueel op een veld) in de omgeving kunnen hieraan tegemoet komen tijdens het hoogseizoen in samenspraak met de landbouwers. - Traag rijden en respect is een belangrijk aspect in veilig verkeer (buurtbewoner, landbouwer). - Waarom er hier zo weinig met de fiets gereden wordt. Heel wat jongeren komen te voet naar school. Dit omdat de Osselstraat gevaarlijk is om te rijden met de fiets (smal + parkeerplaatsen). De kruising met de provinciebaan is eveneens gevaarlijk.	- Er werd vermeld dat de opmaak van een RUP ca. 1,5 tot 2 jaar duurt. Het RUP omvat een lange termijn visie. Dat de visie niet inhoudt dat er direct na goedkeuring van het RUP een eventuele sporthal opgetrokken zou kunnen worden, kan nog verder toegelicht worden in de toelichtingsnota. - De scopingsnota kan waar nodig misschien nog dieper ingaan op de mobiliteit (gekozen verkeersmodi, bereikbaarheid en veiligheid). - Er werd meegedeeld dat andere open ruimte buiten de kernen aansnijden om

	Doch is de Osselstraat een van de drukstbereden wegen met de fiets om de gewestbaan te vermijden. Een trage en veilige doorsteek voor fietser zou goed zijn (school – sportterrein). - Te voet is de site goed bereikbaar. - Er wordt geopperd dat men misschien van de Osselstraat ook een zone 30 of fietsstraat zou kunnen maken - In de oude tijd moesten wij ook overal ver met de fiets naartoe. Er zijn genoeg mogelijkheden in een straal van 10km. - Vanuit standpunt van burenen: geluidsdempend. Liefst geen padel. De rust in de omgeving 's avonds dient te worden gerespecteerd. Een gesloten gebouw zou dat natuurlijk wel tegemoed komen. - Als er een zaal komt dan moeten de officiële maten mogelijk zijn om tornooitjes te houden. - Het multifunctioneel sportveld heeft een levensduur van min. 10jr (kunstgras). Moest dit hinderlijk zijn of een andere toekomstige ontwikkeling in de weg staan, kan dit nog overbouwd worden. - Wat is de termijn naar realisatie toe? - Was het niet beter om buiten de kernen een volledig nieuwe site te creëren? - De communicatie kwam niet goed door, te weinig mensen wisten het. -	te voorzien in een gloednieuw sportcentrum geen optie is (planologische bestemming, in name agrarisch gebied, eigendommen, kostenplaatje). De vraag kan gesteld worden of de locatiealternatieven nog dienen te worden uitgebreid. Heeft de gemeente nog gronden in eigendom die hierbij kunnen worden beschreven? - De communicatie kwam niet goed door, te weinig mensen wisten het ondanks berichten op facebook, bericht in het gemeenteblaadje en affiches. Naar aanleiding van de weinig inschrijvingen heeft men besloten voorafgaande aan de info-avond flyers uit te delen aan de direct omwonenden. - Als men in het RUP bebouwing in kader van een eventuele sporthal toe laat, dient er te worden op toegezien dat het maximale bouwkader afgestemd wordt op de nodige hoogte voor sommige indoor sporten.
--	---	---